

MACHBARKEITSSTUDIE

BADEPARADIES SCHWARZWALD



Quelle: Architekturbüro Josef Wund

Auftraggeber: Landesbank Baden-Württemberg, Stuttgart,
und Architekturbüro Wund, Friedrichshafen

Jahr: 2009

Standort: Titisee-Neustadt (Baden-Württemberg)

Kurzbeschreibung:

Die Unternehmensgruppe Wund plant und baut in Titisee-Neustadt das "Badeparadies Schwarzwald". Neben den bestehenden Anlagen in Erding und Bad Wörishofen wird dies die dritte Anlage im Portfolio der Unternehmensgruppe.

Zur Einschätzung der Chancen und Risiken wurde die Wenzel Consulting AG im August 2009 mit der Erstellung einer Machbarkeitsstudie für das „Badeparadies



Schwarzwald“ beauftragt. Dabei sollten die Ergebnisse der Analyse als Entscheidungsgrundlage für die finanzierende Bank dienen.

Leistungen:

- Standortcheck
- Markt- und Bedarfsanalyse
- Überprüfung des vorgelegten Konzeptes
- Besuchsprognose
- Wirtschaftlichkeitsberechnungen