

MACHBARKEITSANALYSE

THERMALBAD RILCHINGEN



Quelle: Andreas Schauer – Schauer & Co. GmbH

Auftraggeber:

Projektgesellschaft
Thermalbad Rilchingen mbH

Jahr:

2010

Standort:

Rilchingen (Saarland)

Kurzbeschreibung:

Die Projektgesellschaft Thermalbad Rilchingen mbH plant die Realisierung eines neuen Thermalbadeangebotes in Rilchingen. Zu diesem Zweck wurde eine europaweite Ausschreibung durchgeführt, um einen Bieter für die Planung, den Bau und den Betrieb der Therme zu finden. Die Schauer & Co. GmbH gewann die Ausschreibung und wurde mit der Planung, dem Bau sowie dem Betrieb der Anlage beauftragt. Im Zuge der weiteren Projektentwicklung wurde vom Büro Schauer & Co. GmbH eine Besuchsprognose sowie eine Wirtschaftlichkeitsberechnung für die geplante Wasserfreizeitanlage erstellt.



Zur Einschätzung der Chancen und Risiken wurde Wenzel Consulting mit der Analyse der wirtschaftlichen Tragfähigkeit dieses ehrgeizigen Projektes beauftragt. Die Studie basiert auf den Ausarbeitungen der Schauer & Co. GmbH und dient in erster Linie als Entscheidungsgrundlage für die finanzierende Bank.

Leistungen:

- Markt- und Bedarfsanalyse
- Besuchsprognose
- Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Bewertung Personal und Management