

BÄDERKONZEPT STADT AACHEN



Elisabeth-Halle
Quelle: www.aachen.de



Schwimmhalle Süd

Auftraggeber: STAWAG, Stadtwerke Aachen Aktiengesellschaft

Jahr: 1996 – 1999

Standort: Bad Aachen (Nordrhein-Westfalen)

Kurzbeschreibung:

Vor dem Hintergrund der Überlegungen der Stadt Aachen, die öffentlichen Bäder in den Betrieb der STAWAG zu übergeben, wurde Wenzel Consulting zur Erstellung einer Entwicklungsanalyse für ein Bäderkonzept beauftragt. Die übergeordnete Zielsetzung der Untersuchungen bestand in der Optimierung der Gesamtwirtschaftlichkeit unter Berücksichtigung des kommunalen Versorgungsauftrages.

Das Ergebnis der Bäderanalyse bestand in der Positionierung der fünf Hallenbäder sowie des Freibades mit je einer Schwerpunktbildung entsprechend der Nutzungsprofile. Die Ergebnisse bildeten eine objektive Entscheidungsbasis für die zukünftige Bäderstrategie der Stadt Aachen.

Eine Überführung der Bäder in die STAWAG erfolgte nicht. In den Bädern wurden in der Zwischenzeit Sanierungsmaßnahmen, zum Teil auch leichte Attraktivierungen vorgenommen.

Leistungen (alle Bäder der Stadt Aachen):

- Angebotsanalyse mit Untersuchungen der urbanen Rahmendaten, des Bäderbestandes, der Wirtschaftlichkeit sowie des Wettbewerbsumfeldes



- Analysen zur Bewertung der Nachfrage für die Öffentlichkeit sowie des Schul- und Vereinsschwimmens
- Ermittlung der Besuchspotenziale für die einzelnen Bäder
- Gegenüberstellung von Angebots- und Nachfragesituation und Darstellung des Handlungsprofils
- Positionierung der Bäder und Aufzeigen strategischer Leitlinien der zukünftigen Bäderpolitik
- Erarbeitung eines Betriebsführungskonzeptes für die Stadtwerke Aachen Aktiengesellschaft

Weitere Informationen finden Sie unter www.aachen.de.