

MACHBARKEITSSTUDIE MULTIFUNKTIONSHALLE „NORDHESSEN-ARENA“



Quelle: [www.stadionwelt.de/EFM AG](http://www.stadionwelt.de/EFM-AG)

Auftraggeber: GKH Gesellschaft für Kommunalbau in Hessen mbH, Kassel

Jahr: 2001

Standort: Kassel (Hessen)

Kurzbeschreibung:

Die Wenzel Consulting Aktiengesellschaft wurde mit der Erstellung einer Machbarkeitsstudie für die neu zu planende Multifunktionshalle „Nordhessen-Arena“ am Standort Kassel beauftragt.

Bei dem Projekt handelt es sich um eine multifunktionale Großsport- und Veranstaltungshalle, die in erster Linie als neue Heimstätte des DEL-Eishockey-Teams „EC Kassel Huskies“ dienen, jedoch auch für alle Arten von Veranstaltungen genutzt werden soll.

Im Rahmen des Gutachtens erfolgte neben einer Trendanalyse des deutschen Veranstaltungsmarktes die Abgrenzung des aktivierbaren Einzugsgebietes, die Untersuchung der Wettbewerbssituation sowie eine Analyse relevanter Referenzanlagen. Auf dieser Grundlage wurden die erzielbaren Veranstaltungstage



und Besuche abgeleitet und Empfehlungen zur Konzeption und Dimensionierung der Veranstaltungshalle ausgesprochen. Abgeschlossen wurde die Analyse mit der Betrachtung der Einnahme- und Ausgabe-Situation (Wirtschaftlichkeitsanalyse) sowie Empfehlungen zur weiteren Vorgehensweise.

Leistungen:

- Trendanalyse des deutschen Veranstaltungsmarktes
- Markt- und Bedarfsanalyse
- Prognose der zukünftig erzielbaren Auslastung und Besuchspotenziale
- Konzeptionelle Empfehlungen
- Wirtschaftlichkeitsanalyse