

KONZEPTÜBERPRÜFUNG

STADT- UND EUROPAAHALLE CASTROP-RAUXEL



Quelle: www.forum-cr.de

Auftraggeber: Stadt Castrop-Rauxel
Jahr: 2002
Standort: Castrop-Rauxel (Nordrhein-Westfalen)

Kurzbeschreibung:

Die Stadt Castrop-Rauxel verfügt am Standort Europaplatz über zwei Veranstaltungshallen, die Stadt- und die Europahalle. Der Betrieb dieser beiden Anlagen ist stark defizitär. Darüber hinaus besteht ein Investitions- und Sanierungsstau.

Ziel der Überprüfung des Nutzungskonzeptes der beiden Veranstaltungshallen durch Wenzel Consulting war es, die erforderlichen Maßnahmen zur langfristigen Verbesserung der wirtschaftlichen Situation und zum Erhalt der Wettbewerbsfähigkeit der beiden Veranstaltungsstätten am FORUM Castrop-Rauxel aufzuzeigen und Empfehlungen zur Umsetzung darzulegen.

Im Rahmen der Untersuchungen erfolgte neben der Analyse der übergreifenden angebots- und nachfrageseitigen Trends im deutschen Veranstaltungsmarkt die Beschreibung und Bewertung der Ist-Situation objekt- und betriebsbezogener Aspekte. Dazu zählten die Kriterien Gestaltung/baulicher Zustand, veranstaltungs-



bezogene Angebotsstruktur (Räumlichkeiten und Ausstattung), Funktionalität, Wirtschaftlichkeit des Betriebes sowie die Organisations- und Vermarktungsstruktur. Basierend auf den Erkenntnissen dieses Untersuchungsabschnittes wurden Handlungsempfehlungen abgeleitet, wobei konkrete bauliche und betriebliche Optimierungsmaßnahmen formuliert wurden. Auf der Grundlage einer Wettbewerbsbetrachtung und der Analyse ausgewählter Referenzanlagen wurden die zukünftig erzielbaren Auslastungs- und Besuchspotenziale ermittelt und eine Wirtschaftlichkeitsanalyse durchgeführt.

Leistungen:

- Trendanalyse des deutschen Veranstaltungsmarktes
- Objektanalyse
- Betriebsanalyse
- Ableitung der Handlungsempfehlungen
- Formulierung von baulichen und betrieblichen Optimierungsmaßnahmen
- Potenzialanalyse
- Wirtschaftlichkeitsanalyse