

PLAUSIBILITÄTSPRÜFUNG

STC – SPREEWALD TRAINING CENTER, SCHÖNWALD



Bestehendes Spreewaldring-Kart-Center
Quelle: www.spreewaldring.de

Auftraggeber: STC Spreewaldring Training Center GmbH,
Schönwald

Jahr: 2005

Standort: Schönwald (Brandenburg)

Kurzbeschreibung:

Die Spreewaldring Training Center GmbH (STC) wurde zu dem Zweck gegründet, einen asphaltierten Rundkurs als Trainings- und Teststrecke zu betreiben. Die Strecke soll am Standort Schönwald, Ortsteil Waldow, in direkter Nachbarschaft zur bestehenden Outdoor-Kartbahn entstehen, welches von der Spreewaldring-Kart-Center GmbH betrieben wird.

Wenzel Consulting wurde mit der Plausibilitätsprüfung der von der STC GmbH vorgelegten Planungsunterlagen beauftragt. Die gutachterliche Stellungnahme wurde zur Absicherung der Fremdfinanzierung benötigt.

Leistungen:

- Analyse Nachfragepotenzial und -struktur im relevanten Einzugsgebiet unter besonderer Berücksichtigung affiner Zielgruppen wie z.B. Motorsportclubs
- Wettbewerbsanalyse
- Plausibilitätsprüfung der Besuchs- bzw. Auslastungsprognose
- Plausibilitätsprüfung der Wirtschaftlichkeitsberechnungen