

PROJEKTSTUDIE UMNUTZUNG DES BINDING BRAUEREIGELÄNDES, KASSEL



Quelle: www.kunstbar.tv

Auftraggeber: Binding Brauerei AG – IKB Immobilien Management GmbH

Jahr: 2000

Standort: Kassel (Hessen)

Kurzbeschreibung:

Der aufgegebene Produktionsstandort der Binding Brauerei in Kassel sollte revitalisiert werden. Für das Areal war eine Mischnutzung aus Freizeit, Dienstleistung, Handel und Handwerk vorgesehen. Im Rahmen einer Nutzungskonzeptentwicklung, die durch Wenzel Consulting überprüft wurde, entstand in Arbeitsgemeinschaft mit Architekten und Eigentümern in enger Abstimmung mit der Stadt ein tragfähiges Konzept-Mix aus den Segmenten Sport, Unterhaltung, Gastronomie, Handel und Handwerk.

Mittlerweile hat das Gelände den Eigentümer gewechselt und erfuhr eine zwischenzeitliche Nutzung als Ausstellungsfläche im Rahmen der ‚documenta‘.



Leistungen:

- Standortbewertung
- Markt- und Bedarfsanalyse
- Wettbewerbsanalyse
- Potenzialanalyse
- Konzeptüberprüfung
- Layout-Abstimmung mit Architekten
- Wirtschaftlichkeitsberechnungen