

NUTZUNGSKONZEPTENTWICKLUNG

KULTURFABRIK SCHÖNHERR, CHEMNITZ



Quelle: www.schoenherrfabrik.de

Auftraggeber: Schönherr Chemnitzer Webmaschinenbau GmbH, Chemnitz

Jahr: 1999

Standort: Chemnitz (Sachsen)

Kurzbeschreibung:

Das Gelände der Schönherr Webmaschinenfabrik zählt zu den bedeutendsten Industriedenkmalern des 19. Jahrhunderts. Der ca. 130.000 m² große Industriekomplex stellt eine einzigartige Ansammlung von Fabrikgebäuden aus nahezu 150 Jahren dar.

Im Hinblick auf den Umbau der historischen Webmaschinenfabrik zu einer Kulturfabrik führte Wenzel Consulting zunächst eine Markt- und Bedarfs- sowie Potenzialanalyse durch. Darauf aufbauend wurde ein Nutzungsmix aus den Segmenten Freizeit, Kultur, Live-Entertainment, Gastronomie und Einzelhandel entwickelt.

Die Fabrik (heute: schönherr.fabrik) befindet sich seit Beginn des Jahres 2000 im Umbau und ist bis heute eines der erfolgreichsten Revitalisierungsprojekte von Industriebauwerken in Chemnitz. Ca. 100 Unternehmen mit über 800 Mitarbeitern sind bereits am Standort tätig.

Leistungen:

- Standortbewertung
- Markt- und Bedarfsanalyse



- Wettbewerbsanalyse
- Potenzialanalyse
- Konzeptentwicklung
- Layout-Empfehlung mit Architektenbriefing
- Vermarktungsbroschüre

Weitere Informationen unter www.schoenherrfabrik.de.