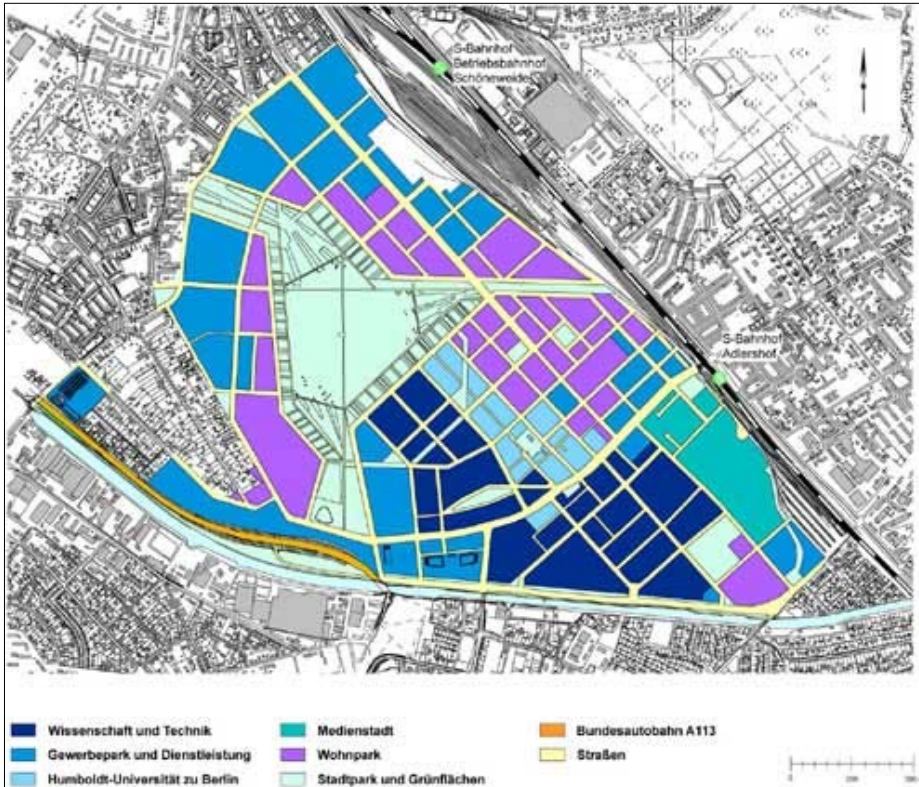


FREIZEITKONZEPT

SÜDLICHE PARKFUGE BERLIN-ADLERSHOF



Quelle: www.adlershof.de

Auftraggeber: Adlershof Projekt GmbH (früher BAAG) Berlin

Jahr: 1999

Standort: Berlin-Adlershof

Kurzbeschreibung:

Seit dem Jahr 1993 beschäftigte sich die BAAG mit der Entwicklung des ca. 420 ha großen Geländes der „Stadt für Wissenschaft und Wirtschaft“ in Berlin Adlershof.

Die Wenzel Consulting Aktiengesellschaft wurde im Jahr 1999 beauftragt, zu prüfen, welche Freizeitnutzungen grundsätzlich für eine Freifläche innerhalb der Wissenschaftsstadt Adlershof realisierbar wären.

Aufgrund der offenen Nutzungsoptionen wiesen die Konzeptvorschläge eine große Bandbreite auf: sie reichten von einem Nachbarschaftszentrum mit Einzelhan-



delsangeboten und Wellness-/Fittesseinrichtungen bis zu Angeboten mit über-regionaler Ausstrahlungskraft, wie einem Edutainmentcenter oder einem gesundheitsorientierten Freizeitbad/Thermalbad.

Leistungen:

- Darstellung der Trends im Freizeitmarkt
- Wirtschaftlichkeit bestehender Angebote
- Wettbewerbssituation
- Gesamtkonzeptentwicklung
- Darstellung potenziell geeigneter Nutzungsbausteine