

## NACHNUTZUNGSKONZEPT FLUGHAFEN TEMPELHOF – THEMENPARK FLIEGEN



Quelle: Landschaftlicher Rahmenplan, Kienast Architekten, Schweiz

Auftraggeber: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Umweltschutz und Technologie, Berlin

Jahr: 1998

Standort: Berlin

Kurzbeschreibung:

Der Flughafen Tempelhof sollte geschlossen und durch den Großflughafen in Schönefeld (BBI) ersetzt werden. Für die Zeit nach dem aktiven Flugbetrieb suchte der Senat Berlin nach Nutzungsalternativen. In einem landschaftlichen Rah-



menplan des Schweizer Architekten Kienast wurde das ca. 440 ha große Areal in allgemeine Nutzungsbereiche aufgeteilt.

Wenzel Consulting wurde damit beauftragt, Nutzungskonzeptvorschläge für einen Themenpark Fliegen und andere Unterhaltungsangebote, auch für die bestehenden Flughafengebäude, zu entwickeln.

Leistungen:

- Standortbewertung
- Wettbewerbsanalyse
- Potenzialanalyse
- Nachnutzungskonzept
- Flächenkonfiguration
- Besuchsprognose
- Erlösprognose
- Investitionsberechnung
- Groblayout