

PLAUSIBILITÄTSPRÜFUNG FAMILIEN- UND ERLEBNISPAK TRAUMZAUBERLAND SEBNITZ



Quelle: www.familiengarten-eberswalde.de

Auftraggeber: Sächsisches Staatsministerium für Wirtschaft und Arbeit

Jahr: 2001

Standort: Sebnitz (Sachsen)

Kurzbeschreibung:

Für den Standort des ehemaligen „Finkengutes“ in Sebnitz bestanden Planungen für das sogenannte Traumzauberland Sebnitz. Der Park sollte sowohl den Makrostandort Sebnitz als auch den Mikrostandort im Bereich touristischer und lokaler Freizeitangebote stärken. Angedacht war ein kleiner Familien- und Erlebnispark mit primärer Ausrichtung auf pädagogisch wertvolle Outdoorangebote und Elemente, die in insgesamt zehn Erlebnisbereichen die Hauptattraktionen des 30 ha großen Parks bilden sollten.

Wenzel Consulting wurde durch das Sächsische Staatsministerium für Wirtschaft und Arbeit beauftragt, die vorgelegten Planungsdaten (Besuchsprognose, Konzept und wirtschaftliche Eckdaten) auf ihre Plausibilität hin zu überprüfen.

Der Park wurde schließlich nicht in Sebnitz, sondern als Nachfolgenutzung der Landesgartenschau Eberswalde (Brandenburg) als Familiengarten Traumzauberland im Jahr 2003 auf dem insgesamt 13 ha großen Areal eröffnet.



Leistungen:

- Analyse des Einzugsgebietes (Nachfragepotenzial)
- Wettbewerbsanalyse
- Überprüfung der Konzeptansätze
- Potenzialbewertung
- Plausibilitätsprüfung der Wirtschaftlichkeit