

DUE DILIGENCE

NIEDERSÄCHSISCHE SPIELBANKEN



Spielbank Bad Harzburg. Quelle: www.casinoland.de

Auftraggeber: Casino Austria International Holding GmbH,
Wien, Österreich

Jahr: 2004

Standort: Diverse (Niedersachsen)

Kurzbeschreibung:

Casino Austria plante die Übernahme der Geschäftsanteile der Hannoverschen Beteiligungsgesellschaft mbH an der Spielbanken Niedersachsen GmbH (SNG) und die Etablierung weiterer Standorte.

Im Vorfeld der geplanten Übernahme wurde Wenzel Consulting mit der Beurteilung der Standortqualität der bestehenden niedersächsischen Casinostandorte und der Identifikation potenzieller neuer Standorte beauftragt.

Leistungen:

- Überschlägige Skizzierung des niedersächsischen Casinoangebotes



- Standortanalysen (11 Standorte)
 - Makrostandortanalysen
 - Mikrostandortanalysen
 - Bewertung der Gebäude (hinsichtlich Freizeitbezug, Signalwirkung, Wahrnehmbarkeit der Nutzung)
 - Ranking der untersuchten Standorte
- Eruiierung von Standortoptionen
 - Definition eines zukunftsorientierten Standortprofils
 - Ermittlung potenzieller Standortalternativen