

## MACHBARKEITSPRÜFUNG SKYMAX, FLUGHAFEN FRANKFURT/MAIN



Quelle: BRC Artwork

Auftraggeber: KRANTZ-TKT GmbH, Bergisch-Gladbach

Jahr: 1999 – 2002

Standort: Frankfurt/Main, Flughafen (Hessen)

Kurzbeschreibung:

Der Indoor-Erlebnispark Skymax am Rhein-Main-Flughafen bei Frankfurt sollte vielseitige Erlebniselemente und Attraktionen zum Thema „Fliegen“ enthalten. Bei einem Investitionsvolumen von ca. 200 Mio. DM wurden 1,7 Mio. Jahrgäste erwartet. Wenzel Consulting war neben der beratenden Tätigkeit auch Partner der Projektentwicklungsgesellschaft.

Leistungen:

- Überprüfung der Machbarkeit:
  - Standortbewertung
  - Marktanalyse (Nachfragepotenzial, Wettbewerb)
  - Besuchsprognose
  - Besuchsverteilung und Kapazitäten
  - Wirtschaftlichkeitsanalysen
- Definition der Angebotsbausteine
- Konzeptoptimierung und -controlling
- Finanzierungs- und Betreibermodelle
- Laufende Betreuung des Vorhabens