

ENTWICKLUNGSPOTENZIALE FREIZEITANLAGENMARKT HAMBURG



Quelle: www.luftbild.de

Auftraggeber: Freie und Hansestadt Hamburg,
Stadtentwicklungsbehörde

Jahr: 1998

Standort: Hamburg

Kurzbeschreibung:

Die umfassende Analyse diente der Eruierung der Freizeitentwicklungspotenziale in der Hansestadt Hamburg. Grundlage bildete eine detaillierte Bestandserhebung der Freizeitinfrastruktur sowie die Analyse der wesentlichen Nachfragefaktoren in Hamburg.

Ferner erfolgte die Bewertung verschiedener städtischer Areale im Hinblick auf die Möglichkeiten zur Freizeitnutzung. Zur Einschätzung der Freizeitentwicklungsoptionen der untersuchten Standorte wurden eine Reihe von Expertengesprächen mit Freizeitanlagenbetreibern und Immobilienunternehmen geführt.

Aufbauend auf den Analyseergebnissen wurden mögliche Freizeitentwicklungen für die Hansestadt Hamburg dargestellt und konkrete Projekte formuliert. Für zukunftsfähige Freizeitanlagentypen erfolgte eine Konzeptbeschreibung sowie die Darstellung der wesentlichen Planungskennzahlen.



Im Kontext der Studie recherchierte Wenzel Consulting Referenzprojekte mit Modellcharakter für die Hansestadt Hamburg. Mit dieser Studie zum Freizeitanlagenmarkt Hamburgs verfügte die Stadtentwicklungsbehörde über eine umfassende Grundlage zur Beurteilung zukünftiger Ansiedlungsvorhaben.

Leistungen:

- Bestandsanalyse
- Beurteilung von Entwicklungsarealen
- Trendanalyse Freizeitmarkt und Freizeitverhalten
- Beschreibung von Zukunftspotenzialen für den Freizeitmarkt Hamburg
- Darstellung aktueller Freizeitanlagenkonzepte anhand von Planungskennzahlen
- Dokumentation relevanter Referenzanlagen